

## AUFTRAG ZUR TRENNUNG JAHRESABRECHNUNG



EWE Wohnbau GmbH  
Augsburger Str. 47  
86368 Gersthofen  
Tel.: 0821/2991485  
Fax.: 0821/2990885  
Email: boss@ewe-engelhard.de

Sie erleichtern uns die Arbeit, wenn Sie den nachstehenden Auftrag rechtzeitig an uns schicken.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihre Hausverwaltung EWE Wohnbau GmbH

An Hausverwaltung  
EWE Wohnbau GmbH  
Augsburger Str. 47  
86368 Gersthofen

per Post,  
per Telefax: 0821/2990885 oder  
per email: boss@ewe-engelhard.de

ETW-Nr. \_\_\_\_\_ der Liegenschaft WEG \_\_\_\_\_

Vormaliger Eigentümer \_\_\_\_\_

Zukünftiger Eigentümer \_\_\_\_\_

- Geltendes Wohnungseigentumsrecht zwingt den Verwalter zur Abrechnung mit dem Eigentümer, der zum Jahresende bzw. bei Beschlussfassung über die Abrechnung grundbuchrechtlich eingetragener Eigentümer ist. Sofern abweichend eine stichtagsgetrennte Abrechnung gewünscht wird, ist hierzu eine gesonderte Beauftragung gem. nachstehendem Auftrag erforderlich.
- Wir stellen Ihnen diesen Service für eine Aufwandsentschädigung in Höhe von € 39,00 incl. Mehrwertsteuer **pro Abrechnung** gern zur Verfügung.
- Stichtagsgetrennte Abrechnungen sind nur drei Wochen vor Ende des Wirtschaftsjahres (in der Regel 31.12.) möglich.

Hiermit beauftrage/n ich/wir die Verwaltung, mir/uns eine stichtagsgenaue Abrechnung zum \_\_\_\_\_ zu erteilen.

Die Kosten hierfür trägt

der/die Verkäufer/in       der/die Käufer/in       der/die Käufer/in u. Verkäufer/in zu je ½

**Anmerkung:**

Bitte beachten Sie, dass bei hälftiger Kostentragung beide Parteien (Käufer und Verkäufer) den Auftrag unterzeichnen bzw. jeweils einen solchen zu erteilen haben. Kostenschuldner ist in der, der den Auftrag erteilt.

\_\_\_\_\_  
(Ort/Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)